

CERA.ng Srl - CURRICULUM

La Società CERA.ng Srl nasce l'8 giugno 2004 dalla fusione di due società che operavano sul mercato immobiliare dal 1984.

L'amicizia e gli intenti comuni dei responsabili delle due ditte individuali sono confluiti nella costituzione societaria attuale.

Le esperienze e la professionalità maturata in decenni nel settore delle amministrazioni condominiali e nella intermediazione immobiliare costituiscono la base del credito che la Società CERA.ng Srl vanta presso la propria clientela che può contare su un gruppo di 8 persone tra soci e collaboratori, per qualsiasi loro esigenza quali l'amministrazione del condominio, la compravendita immobiliare di qualsiasi immobile, la gestione del patrimonio immobiliare o la semplice valutazione di un bene.

Fornisce inoltre consulenze per ipotesi di redditività immobiliare ed è in stretta collaborazione con tecnici per la preparazione di preventivi, per restauri, per la dichiarazione di classificazione energetica, per qualsiasi pratica catastale, piani di finanziamento.

La gestione dei servizi offerti è regolata da software specifici collegati in rete.

La sede legale della CERA.ng srl è a Venezia, Mestre, Galleria Teatro Vecchio 6, dispone di una sala assemblee condominiali.

La società è iscritta alle seguenti Associazioni di categoria:

- Fiaip (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)
- Gesticond (Associazione Nazionale Amministratori di Condominio)
- Ape (Associazione Proprietà Edilizia - CONFEDILIZIA)

Aderisce alla iniziativa della Camera di Commercio di Venezia che obbliga gli iscritti all'osservanza di un codice deontologico a "Garanzia del Consumatore".

E' referente nell'area urbana di Venezia sull'andamento del mercato immobiliare dell'Osservatorio di Nomisma.

Amministra circa 80 condomini, molti dei quali di dimensioni importanti.


Gestisce il patrimonio di alcuni privati per circa 300 contratti di locazione.

Gestisce un portafoglio immobiliare attualmente di oltre 200 immobili tra vendita e locazioni.

Dispone di un consistente archivio clienti acquirenti.

Tra i nostri clienti (incarichi di vendita/locazione e amministrazione condominiali) BNL Fondi Immobiliari, Fondazione Scientifica Querini Stampalia Onlus, Fondazione Levi, Lega Cooperative, Comune di Venezia, Regione del Veneto, Mercato di Mestre.

Venezia, 8/1/2024


CERA.NG S.r.l.
Servizi Immobiliari